

H I P S I T E C



I N G E N I E R I A Y U R B A N I S M O

SOFTWARE DE GESTION DE
INVENTARIO PATRIMONIAL

ACTIVARIA

- SOFTWARE ACTIVARIA
- ACCESO A ACTIVARIA
- OBJETO DEL SERVICIO
- FUNCIONALIDADES
- CARTOGRAFÍA • GIS
- BIENES • INFORMACIÓN
- GENERACIÓN DE INFORMACIÓN
- LOCALIZACIÓN Y CONTACTO

DISEÑO E INNOVACIÓN PARA EL FUTURO





ACTIVARIA

SOFTWARE ACTIVARIA

ES UN SOFTWARE PARA LA **GESTION PATRIMONIAL**

SU OBJETIVO ES, EL INVENTARIO, LA ORGANIZACIÓN Y EL ESTABLECIMIENTO DE UN SISTEMA ÁGIL Y TECNOLÓGICAMENTE AVANZADO PARA EL CONOCIMIENTO Y VALORACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS A TRAVÉS DE UN INVENTARIO PORMENORIZADO DE LOS MISMOS, CUALQUIERA QUE SEA SU NATURALEZA O FORMA DE ADQUISICIÓN.

EL SOFTWARE **ACTIVARIA** PERMITIRÁ A NUESTROS CLIENTES MANTENER EN UNA BASE DE DATOS EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO TOTALMENTE ACTUALIZADO. DISPONDRÁ DE TODA LA INFORMACIÓN REFERENTE A CADA UNIDAD DE INVENTARIO Y A TRAVÉS DE LA GESTIÓN DE DATOS, ACCEDERÁ A EXPEDIENTES PATRIMONIALES, CATALOGO DE BIENES, INCLUSO MANIFESTACIONES CULTURALES.



ACTIVARIA

OBJETIVO DEL SERVICIO

(I) ESTUDIO Y CATALOGACION DE LA INFORMACION

(II) TRABAJO DE CAMPO:TOMA DE DATOS, FOTOGRAFIAS, MEDICIONES, ETC

(III) ETIQUETADO DE MUEBLES E INMUEBLES

(IV) VALORACION DE MUEBLES E INMUEBLES

(V) CARTOGRAFIA REFERENCIADA

(VI) INFORME SOBRE SITUACION FISICA Y JURIDICA DE LOS BIENES

(VII) ADAPTACION DEL SOFTWARE A LAS NECESIDADES DEL CLIENTE

(VIII) CARGA DE INFORMACION Y LICENCIAMIENTO DEL SOFTWARE

(IX) PUESTA EN MARCHA Y FORMACION

ACTIVARIA

ACCESO A ACTIVARIA

GESTION DE INVENTARIO PATRIMONIAL

Autenticación **ACTIVARIA**

Usuario:

Password:

 [Cambiar Password](#)

- EL SOFTWARE ES UNA APLICACIÓN WEB QUE NO REQUIERE DE INSTALACIÓN DE NINGÚN TIPO DE SOFTWARE EN LOS PUESTOS CLIENTES
- ES ACCESIBLE POR TODOS LOS TÉCNICOS DE LA ORGANIZACIÓN
- EXISTE UN CONTROL DE ACCESO CON LOGIN Y PASSWORD QUE GARANTIZA LA SEGURIDAD DEL ACCESO A LA INFORMACIÓN

- DISPONE DE UNA POLÍTICA DE PERFILES Y PERMISOS DE ACCESO CON LA QUE SE GESTIONA EL NIVEL DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
- TODA LA INFORMACIÓN QUEDA GRABADA EN UNA BASE DE DATOS CENTRALIZADA, INCLUYENDO LOS DATOS GRÁFICOS, CARTOGRAFÍA DE LOS BIENES, DOCUMENTACIÓN ADJUNTA, FOTOGRAFÍAS ASOCIADAS Y EN GENERAL TODO TIPO DE DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS BIENES Y/O EL PATRIMONIO.


ACTIVARIA

FUNCIONALIDADES


Gestión de Inventario

ACTIVARIA


USUARIO CONECTADO: DEMO



CARTOGRAFÍA



BIENES



INFORMES
ESTADÍSTICAS

- DISEÑADA PARA QUE CUALQUIER PERFIL DE USUARIO PUEDA INTERACTUAR CON ELLA.
- ICONOS Y SIMBOLOGÍA REPRESENTATIVA PARA FACILITAR LA NAVEGACIÓN Y ALCANZAR LA META DESEADA.
- INTERFAZ FÁCIL E INTUITIVA

ACTIVARIA

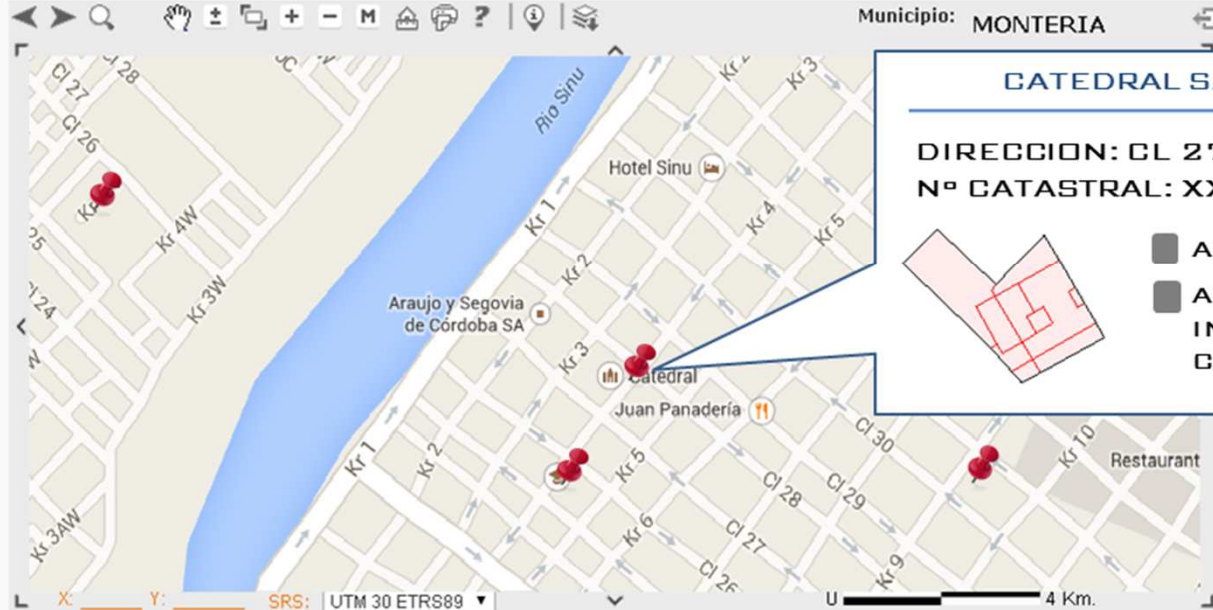
CARTOGRAFIA • GIS



- UBICACIÓN GEOGRÁFICA DE LOS PREDIOS REGISTRADOS

Ref. Catastral:

Municipio: MONTERIA



CATEDRAL SAN JERONIMO

DIRECCION: CL 27 # 2-52
Nº CATASTRAL: XXXXXXXX

■ ACCESO A CARTOGRAFIA
■ ACCESO A INFORMACION CATASTRAL

SRS: UTM 30 ETRS89

U 4 Km.

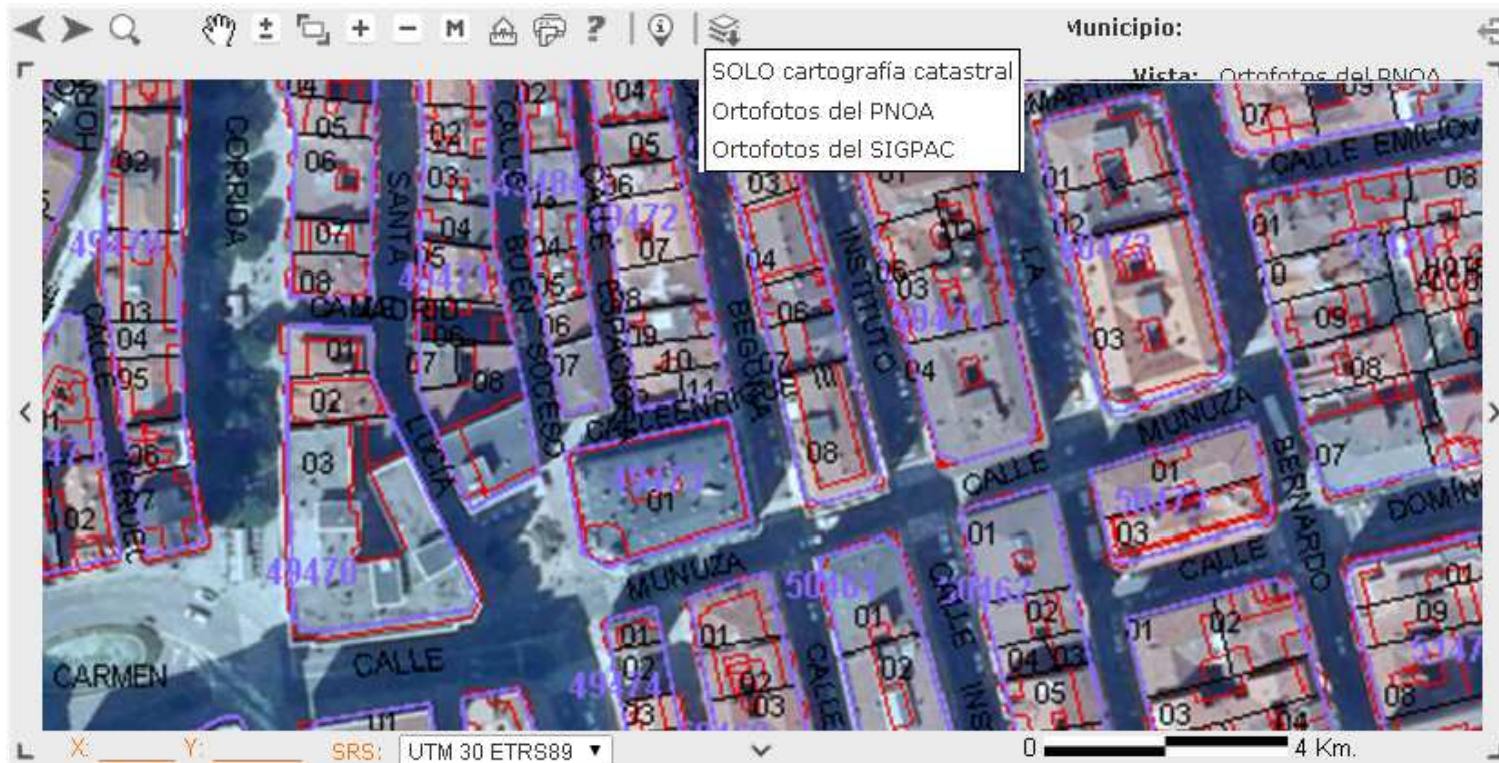
- POSIBILIDAD DE BÚSQUEDA POR REFERENCIA CATASTRAL Y/O DIRECCIÓN

- INFORMACIÓN RÁPIDA DE LOS PREDIOS PARA ACCEDER A LOS DATOS DE INTERÉS

ACTIVARIA

CARTOGRAFIA • GIS

- **ACCESO A GIS** SISTEMA QUE INTEGRA TECNOLOGÍA INFORMÁTICA, PERSONAS E INFORMACIÓN GEOGRÁFICA Y CUYA PRINCIPAL FUNCIÓN ES CAPTURAR, ANALIZAR, ALMACENAR, EDITAR Y REPRESENTAR DATOS GEORREFERENCIADOS



- POSIBILIDAD DE EXPORTAR EL PLANO DEL PREDIO CON LOS DATOS DE CARÁCTER GENERAL

ACTIVARIA

BIENES • INFORMACIÓN



ALCALDIA DE MONTERIA

ACTIVARIA

Estás en: [GESTOR INVENTARIO](#) > BIENES

Usuario conectado:

- Inmuebles
 - Rústicos
 - Urbanos
- Derechos Reales
- Muebles Hco. Artísticos
- Valores Mobiliarios
- Créditos y Dchos. Personales
- Vehículos
- Semovientes
- Muebles
- Bienes y Dchos. Revertibles
- Arrendamientos

Gestión de Inventario Inmuebles

Datos Generales	Datos Registrales	Datos Amortización	Datos de Edificabilidad	Datos de Valoración	Frutos y Rentas	Comentarios y Observaciones	Documentos Anexos	Cartografía Catastral
Organización:	<input type="text"/>							
Tipo de Inventario:	<input type="text"/>							
Núm. Inventario:	<input type="text"/>							
Último Inventario:	<input type="text"/>							
Fecha Último Inventario:	<input type="text"/>							
Fecha de Alta:	<input type="text"/>							
Fecha de Modificación:	<input type="text"/>							
Clase:	<input type="text"/>							
Nombre:	<input type="text"/>							
Calificación Jurídica:	<input type="text"/>							
Descripción:	<input type="text"/>							
Adquisición:	<input type="text"/>							
Fecha Adquisición:	<input type="text"/>							

- ENLACE DIRECTO AL PLANO CON EL BIEN PATRIMONIAL SELECCIONADO



- INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS BIENES
- ACCESO A DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN RELACIONADA CON LOS BIENES Y/O EL PATRIMONIO

ACTIVARIA

BIENES • INFORMACIÓN



ALCALDIA DE MONTERIA

ACTIVARIA

Estás en: [GESTOR INVENTARIO](#) > BIENES

Núm. Inventario: Clase:

Referencia Catastral: Calificación Jurídica:

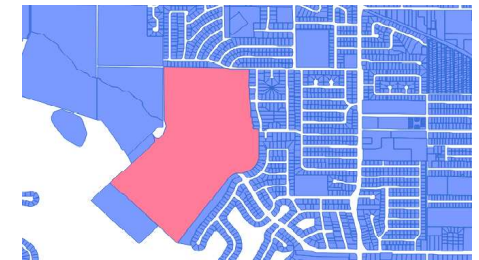
Nombre: Adquisición:

Fecha Alta/Modificación: hasta:

Observaciones:

Diagnosis:

Núm.	Ref. Cat.	Nombre	Clase	Calif. Jurídica	Adquisición	Diagnosis	Op.
1604	33016A018000330000GR		Parcela	Dominio Público/Usó Público	Donación, Herencia o Legado	4 - Titularidad Municipal Dudosa	
1603		Depuradora Viña del Mar	Parcela	Dominio Público/Servicio Público	Otros Modos Conforme al Ordenamiento Jurídico	4 - Titularidad Municipal Dudosa	
1602			Parcela	<Sin asignar>	<Sin asignar>	4 - Titularidad Municipal Dudosa	
1601			Parcela	<Sin asignar>	<Sin asignar>	4 - Titularidad Municipal Dudosa	
1600	33016A049000780000GP		Parcela	<Sin asignar>	Inmemorial	4 - Titularidad Municipal Dudosa	
1599	33016A039001410000GW		Parcela	<Sin asignar>	Inmemorial	4 - Titularidad Municipal Dudosa	



- LISTADO DE FICHEROS CON POSIBILIDAD DE PREVISUALIZACIÓN DE PLANO

- POSIBILIDAD DE FILTRAR POR CUALQUIER CAMPO VISUALIZADO
- EXPORTACIÓN DE INFORMACIÓN DEL CENTRO SELECCIONADO

ACTIVARIA

BIENES • INFORMACIÓN



■ GESTIÓN DOCUMENTAL ADJUNTA

- GESTIONA FOTOGRAFÍAS, ESCRITURAS Y DOCUMENTOS ESCANEADOS
- POSIBILIDAD DE DESCARGAR Y DE AÑADIR UNO NUEVO
- ADEMÁS DE LA FICHA DE CADA ELEMENTO DE PATRIMONIO EXISTE UNA LISTA DE FICHEROS ADJUNTOS VINCULADOS CON ÉL QUE EL USUARIO PODRÁ GESTIONAR
- SE PUEDEN AÑADIR NUEVOS ELEMENTOS
- TODA LA INFORMACIÓN QUEDA ALMACENADA EN EL SERVIDOR CENTRAL, Y EXISTEN MECANISMOS DE COPIAS DE SEGURIDAD
- EL ACCESO A LA INFORMACIÓN ESTÁ INTEGRADO CON EL MÓDULO DE PERMISOS, DE FORMA QUE CIERTOS DOCUMENTOS PUEDEN REQUERIR PERMISOS ESPECIALES

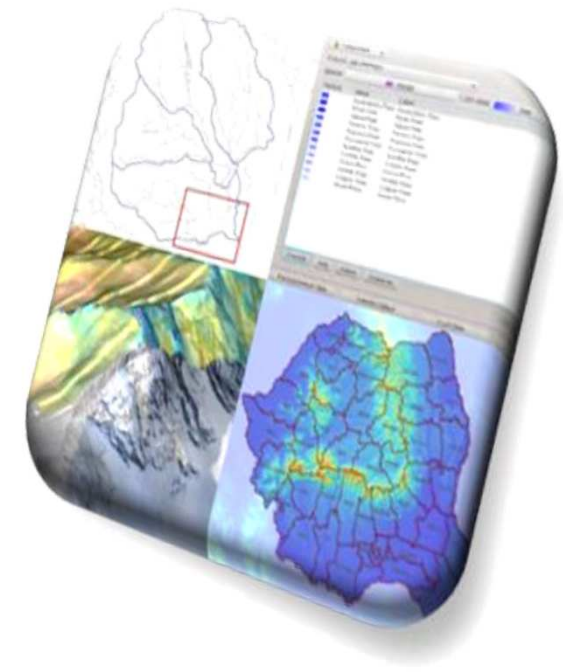
ACTIVARIA

GENERACIÓN DE INFORMACIÓN



■ INFORMES

- GENERA INFORMES DE UN PREDIO EN PARTICULAR O DE VARIOS SEGÚN CRITERIOS SELECCIONADOS A TRAVÉS DE FILTROS
- VISUALIZACIÓN Y EXPORTACIÓN DE LISTADO DE BIENES ASOCIADOS A UN PREDIO
- EXPORTACIÓN DE FICHAS CON DATOS SELECCIONADOS A TRAVÉS DE FILTROS





LOCALIZACIÓN Y CONTACTO

C
O
L
O
M
B
I
A



WWW.HIPSITEC.COM



HIPSITEC



@HIPSITEC

INFO@HIPSITEC.COM

E
S
P
A
ÑA



CRA. 64D, No. 86-111
BARRANQUILA-COLOMBIA

TEL +57 (5) 3048899
FAX + 57 (5) 3048883

C/ ISIDORO CHAMORRO PÉREZ 7, 1º A
(33008 - OVIEDO)

TEL +34 984 08 17 62
FAX +34 984 18 69 53

ESTEBAN PALACIOS ORTEGA

EPALACIOS@HIPSITEC.COM

FRANCISCO OLMOS FERNANDEZ-CORUGEDO

FOLMOS@HIPSITEC.COM